

# АКТ

## приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным ремонт элементов многоквартирного дома

обл. Тюменская, г. Заводоуковск

местонахождение

« 21 » августа 2023 г.

дата

Рабочая комиссия, назначенная НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0307-ОД от « 18 » августа 2023 г. в составе

Председателя

представителя Заказчика

Заместитель директора НО «ФКР ТО» Буй О.М

должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа исполнительной

власти и (или) органа местного

самоуправления

Председатель комитета по ЖКП администрации Заводоуковского  
городского округа Хохлова Т.В

должность, фамилия, имя, отчество

представителя Подрядчика

Генеральный директор ООО «Партнер» Хачикян А.А.

представителя Заказчика

Старший специалист ОККР НО «ФКР ТО» Туницкий Н.И

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,

осуществляющей управление

многоквартирным домом

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников  
помещений (в соответствии с решением общего  
собрания собственников, при отсутствии принятого  
решения-представитель ОМС)

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

### Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

обл. Тюменская, р-н. Заводоуковский, с. Новая Заимка, ул. Дружбы, д. 7

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

подвальные помещения

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «Партнер»

наименование организации

в соответствии с договором оказания услуг № 66/21 от 22.04.2021 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «Партнер»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ

(дата заключения договора)

15.06.2023 (п. 4.2 договора)

дата, месяц, год

Плановое окончание работ

(дата окончания работ по договору)

01.08.2023г.

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ

(дата подписания всеми уполномоченными лицами завершающего акта

приемки выполненных работ)

21.08.2023г

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом  
подвальных помещений

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные (ый, ую, ое) к приемке законченные (ый, ую, ое) капитальным ремонтом  
подвальные помещения

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, р-н. Заводоуковский, с. Новая Займка, ул. Дружбы, д. 7

принять в эксплуатацию

**Председатель  
рабочей  
комиссии**

подпись



Буй О.М.  
расшифровка подписи


**Члены комиссии**

подпись



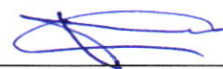
Хохлова Т.В.  
расшифровка подписи

подпись



Хачикян А.А.  
расшифровка подписи

подпись



Туницкий Н.И.  
расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

**Заказчик** - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"  
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10

**Подрядчик** - Общество с ограниченной ответственностью "Партнер"  
627141, Тюменская обл., г. Заводоуковск, ул. Шоссейная, 139 а

**Стройка:** Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома  
расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н. Заводоуковский, с. Новая Заимка, ул.  
Дружбы, д. 7

Форма по ОКУД  
по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

дата

Вид операции

Код

0322001

66/21

22.04.2021

Номер документа	Дата составления
1	21.08.2023

Отчетный период	
с	по
15.06.2023	21.08.2023

### СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	<b>Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:</b>		420 511,12	420 511,12	420 511,12
1	Ремонт подвальных помещений		420 511,12	420 511,12	420 511,12
Итого			420 511,12	420 511,12	420 511,12
Сумма НДС			-	-	-
Снижение по договору			-	-	-
Всего с учетом снижения			420 511,12	420 511,12	420 511,12

Сумма начисленной неустойки, руб. **7763,28**

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

**412 747,89**

**Заказчик:**  
Заместитель директора НО "ФКР ТО"  
по доверенности №44 от 05.04.2023

М П

О. М. Буй

**Подрядчик:**  
Генеральный директор ООО "Партнер"

М П

А.А. Хачикян